
H O T Ă R Ă R E A nr. 14/22.02.2022

Privitor la: - aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică a spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei Zătreni

Consiliul Local Zătreni întrunit în ședință extraordinară din data de 22 februarie 2022, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr. 2 din 31 ianuarie 2022, domnul Zătreanu Nicolae, a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, înregistrat la nr.43/16.02.2022, prin care se propune aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică a spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei Zătreni.

Ținând seama de raportul de specialitate comun al Compartimentelor Achiziții Publice și Contabilitate nr. 44/16.02.2022, precum și avizul comisiilor de specialitate reunite ale consiliului local, prin care se admite proiectul de hotărâre, înregistrat la nr.18 din 22.02.2022.

Luând în considerare raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general delegat al comunei, înregistrat sub nr. 45/16.02.2022.

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 297, art. 302-331, art. 362 alin. (1) și (3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.3 lit. a) coroborat cu art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru, Consiliul Local Zătreni adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E

Art.1 - Se aprobă **studiul de oportunitate** privind concesionarea spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei, conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă **Caietul de Sarcini** pentru concesionarea prin licitație publică a spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei, conform anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă **Raportul de Evaluare** pentru concesionarea prin licitație publică a spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei, conform anexei 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă **concesionarea** prin licitație publică a spațiului comercial situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei Zătreni, pe o durată maximă de 49 de ani.

(2) Prețul concesiunii pentru spațiul comercial în suprafață de 10.699 mp este de 164 euro/ mp.

(3) Redevența este de 4.007 euro/an.

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire pentru concesiunea prin licitație publică a spațiului comercial, situat în comuna Zătreni, sat Zătreni, județul Vâlcea, aparținând domeniului privat al comunei, conform anexei 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 - Primarul comunei prin compartimentele achiziții publice și contabilitate va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, ce se va comunica:

- primarului comunei;
- compartimentelor achiziții publice și contabilitate;

-Instituției Prefectului, județul Vâlcea, pentru efectuarea controlului de legalitate.

ZĂTRENI, 22.02.2022

Președinte de ședință,

ZĂTREANU NICOLAE

**Contrasemnează,
Secretar general delegat al comunei,**

IVANCU ELENA

