

NR. 5/03.04.2023

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Demetrescu Valeriu**, în calitate de proprietar, cetățean american de origine română, cu domiciliul în Statele Unite ale Americii, 690 Fort Washington AVE 3L, New York NY 10040, posesor al Pașaportului seria 525438103, emis de autoritățile competente din SUA la data de 18.12.2014, valabil până la data de 17.12.2024, CNP 1490617400612, căsătorit, **reprezentat de mandatară Zidăroiu Lucreția, CNP : 2491110205036** identificat/identificată cu C.I. seria **DX** nr. **738 800**, eliberat(ă) de **SPCLEP CRAIOVA**, data și locul nașterii **10.11.1949.**, localitatea **Săscioara**, județul/țara **Vâlcea**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **Craiova**, str. **Calea Severinului** nr. 22, bl. **40**, sc. **1**, et. **1**, ap. **4**, județul/sectorul **DOLJ**, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia **Română**, starea civilă **căsătorită**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **19.981 mp.** la prețul de (*) **1 500** (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr țara/lot (*)	Număr parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	Zătreni Vâlcea	19.981 MP	35 780	35 780	69	3095/39 3095/40	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Mandatar – Zidăroiu Lucreția
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data : **03.04.2023**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.