(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN nr. 1/26.02.2025**

   Subsemnatul/Subsemnata1)  **Bîrzescu-Popescu Vicențiu , CNP ........................** , având adresa de comunicare în: localitatea **......, str. ....... nr. ..., bl. ....., sc. ..., et. ... , ap. ..., județul .....** , codul poștal ................., e-mail ......................., tel. **0747845056** , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 936 mp din acte si 3 069 mp din măsurători , reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) **4000** (lei).

   Condițiile de vanzare2) sunt următoarele: ........................ .  
   Date privind identificarea terenului:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria  de  folosinţă3)  (\*\*) | Obs. |
| Oraşul/  Comuna/  Judeţul  (\*) | Suprafaţa  (ha) | | Număr  cadastral  (\*\*) | Număr de  carte  funciară  (\*\*) | Număr  tarla/lot(\*\*) | Număr  parcelă  (\*\*) |
| Suprafața  totală(\*) | Cota-parte5) |
| Se  completează  de către  Vânzător | Zătreni | 3.069  mp din măsurători, 3936 mp din acte | 1/1 | 37218 | 37218 | 34 | 1348/  85 | Arabil |  |
| Verificat  primărie4) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

   (\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care sa tina loc de contract de vânzare:

   DA          NU ( x )

   Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii [nr. 286/2009](https://program-legislatie.ro/view/02860102.09-20220609-YiahiSpHWP4) privind Codul penal, cu modificarile și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,  
................................  
(numele si prenumele în clar)

Semnatura  
...............................L.S.

   Data : 26.02.2025

    NOTE:  
   Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
   Câmpurile notate cu (\*\*) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.  
   2) Se va completa in cifre si litere.  
   3) Se completează categoria de folosința a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](https://program-legislatie.ro/view/00183202.91-20220725-7IkjNdL9Io), republicata, cu modificările si completările ulterioare.  
   4) Se completează cu „X“ rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.  
   5) Cota-parte din suprafața se exprima in fracție si in hectare.